

Będzin Siemońska 169/2

LOKALIZACJA

Miasto, Województwo

Będzin, śląskie

PARAMETRY

Typ transakcji

Sprzedaż/wynajem

Księga wieczysta działki

KA1B/00038214/1

Łączna powierzchnia działek [m²]

3.405

Maksymalna wysokość zabudowy [m]

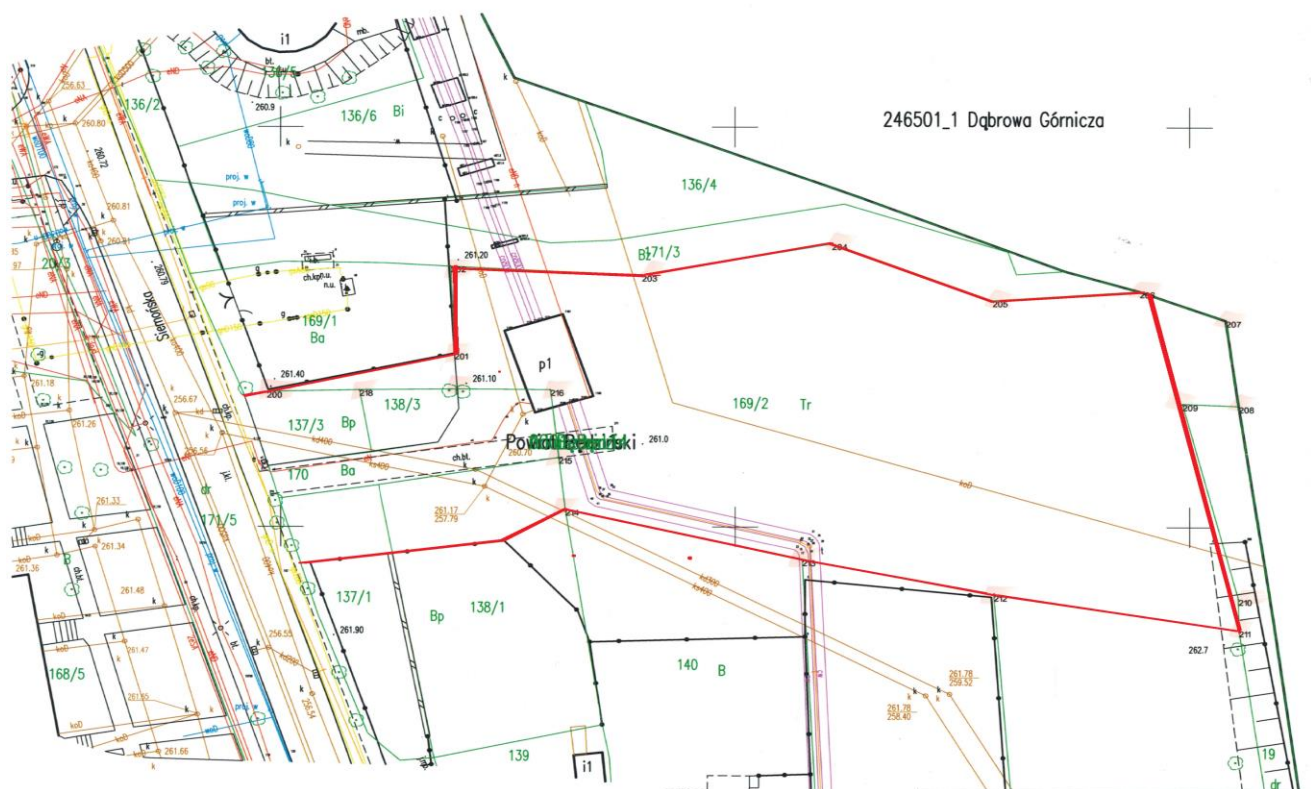
-

Maksymalna powierzchnia zabudowy [m²]

Bez limitu

Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego

PU - przemysłowo - usługowa

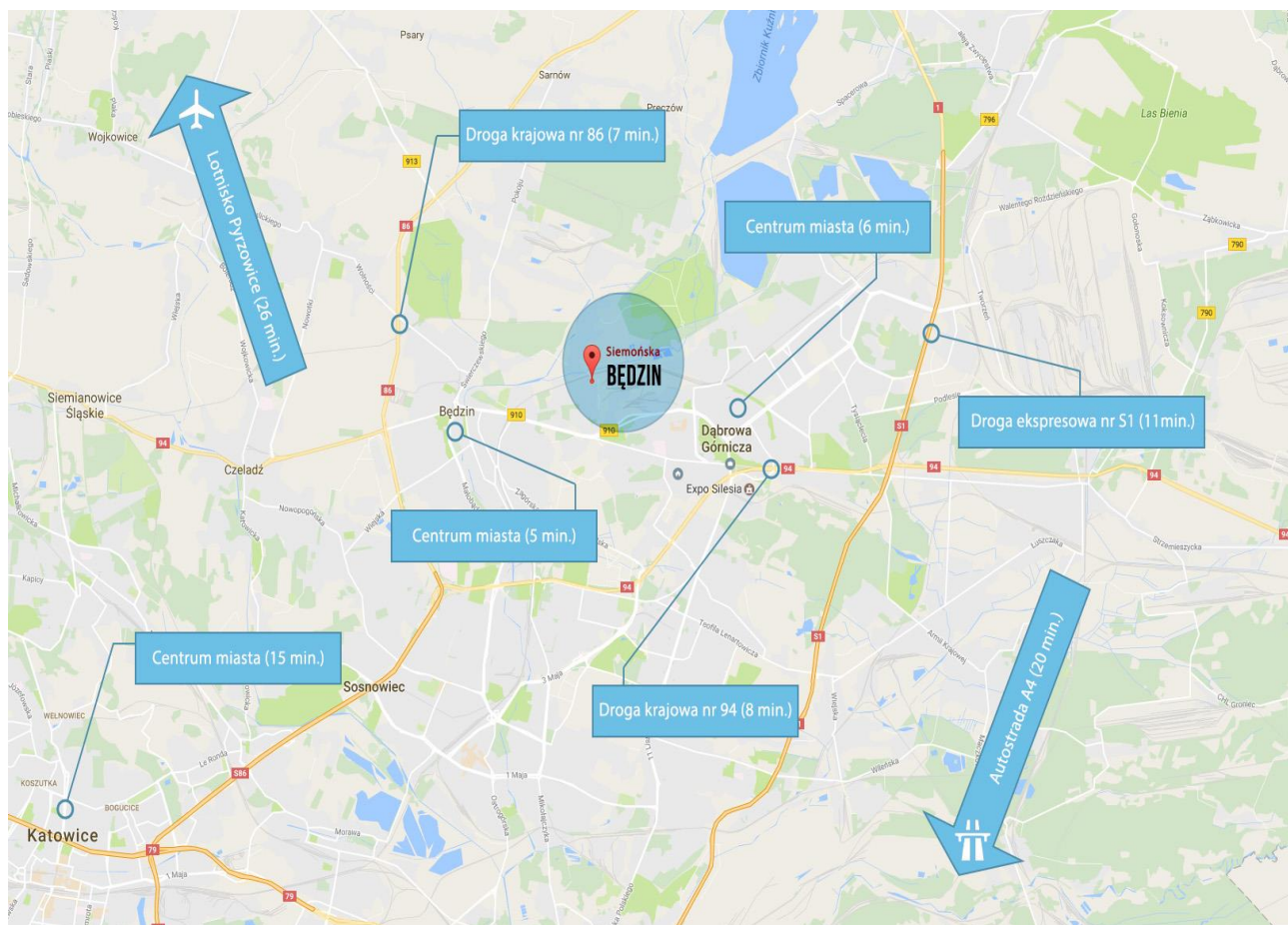


POŁĄCZENIA TRANSPORTOWE

Dostęp do drogi	ulica Siemońska
Droga dojazdowa do terenu	Kostka brukowa
Odległość do węzła autostrady	12 km do autostrady A4
Odległość do drogi ekspresowej lub głównej	12 km do drogi ekspresowej S1
Odległość od najbliższego międzynarodowego portu lotniczego	Katowice - Pyrzowice: 21 km
Odległość do najbliższego centrum miasta	Dąbrowa Górnicza: 6 km Sosnowiec: 7 km

INFRASTRUKTURA

Elektryczność na terenie (T/N)	Nie
Gaz na terenie (T/N)	Nie
Woda na terenie (T/N)	Nie
Kanalizacja na terenie (T/N)	Nie



OSOBY DO KONTAKTU

Malwina Długoszewska	malwina@s-invest.pl	604 577 640
Emilia Majewska	silesiaci@s-invest.pl	604 565 060
Izabela Lis	izabela@s-invest.pl	603 508 668

INFORMACJA O WOJEWÓDZTWIE

W województwie śląskim znajduje się największy zurbanizowany obszar w Europie Środkowo - Wschodniej - Aglomeracja Śląska. W ramach aglomeracji występują liczne miasta, które praktycznie stykają się swoimi granicami. Średnia gęstość zaludnienia aglomeracji wynosi 1900 osób/km². W promieniu 100 km od centrum aglomeracji katowickiej mieszka 9 mln osób, z czego 4,70 mln stanowi populację województwa śląskiego. Wg raportu Instytutu Badań nad Gospodarką Rynkową "Atrakcyjność Inwestycyjna Województw i Podregionów Polski" (edycje 2005-2016), województwo Śląskie jest najbardziej atrakcyjnym województwem pod względem zasobów i kosztów pracy. Przyszli pracodawcy rekrutują się spośród absolwentów kształcących się w kilkudziesięciu wyższych uczelniach technicznych, zawodowych, uniwersytetach i akademiach. Ważnymi atutami Śląska jest najlepsza w Polsce sieć dróg i autostrad, nowoczesny międzynarodowy port lotniczy KATOWICE w Pyrzowicach, sąsiedztwo międzynarodowego lotniska w Krakowie - Balicach, port śródlądowy w Gliwicach, dobrze rozwinięta sieć kolejowa oraz Międzynarodowe Centrum Logistyczne w Sławkowie (Terminal szerokiego toru).

INFORMACJA O PODREGIONIE

DANE STATYSTYCZNE:

Liczba mieszkańców w podregionie	59.023 osób
Stopa bezrobocia podregionie	11,7 %
Liczba bezrobotnych w podregionie	5.770 osób
Liczba uczelni wyższych w otoczeniu podregionu	31