

OPIS NIERUCHOMOŚCI

LOKALIZACJA

Wojkowice Cementowa 1

PARAMETRY

Typ transakcji	Sprzedaż
Tytuł prawny	Własność
Księga wieczysta działki	KA1B/00054722/3
Łączna powierzchnia działek [m ²]	164.457
Powierzchnia działki 1094/55 [m ²]	7.373
Powierzchnia działki 1094/56 [m ²]	30.063
Powierzchnia działki 1094/57 [m ²]	4.879
Powierzchnia działki 1094/58 [m ²]	5.021
Powierzchnia działki 1094/59 [m ²]	426
Powierzchnia działki 1094/60 [m ²]	16.847
Powierzchnia działki 1094/61 [m ²]	16.304
Powierzchnia działki 1094/62 [m ²]	10.906
Powierzchnia działki 1094/63 [m ²]	33.137
Powierzchnia działki 1094/64 [m ²]	14.958
Powierzchnia działki 1094/65 [m ²]	871
Powierzchnia działki 1094/66 [m ²]	1.369
Powierzchnia działki 1095/53 [m ²]	747
Powierzchnia działki 1095/54 [m ²]	25
Powierzchnia działki 1095/55 [m ²]	7.957
Powierzchnia działki 1095/56 [m ²]	1.816
Powierzchnia działki 959 [m ²]	11.758

Miejscowe plany zagospodarowania pozwalają na zabudowę produkcyjną, magazynową i usługową na obszarze nieruchomości.



POŁĄCZENIA TRANSPORTOWE

Dostęp do drogi	ulica Cementowa
Droga dojazdowa do terenu	Żwirek
Odległość do węzła autostrady	7 km do autostrady A1
Odległość do drogi ekspresowej lub głównej	7 km do drogi ekspresowej 86
Odległość od najbliższego międzynarodowego portu lotniczego	Katowice - Pyrzowice: 14 km
Odległość do najbliższego centrum miasta	Sosnowiec: 14 km Dabrowa Górnicza: 15 km Katowice: 20 km

INFRASTRUKTURA

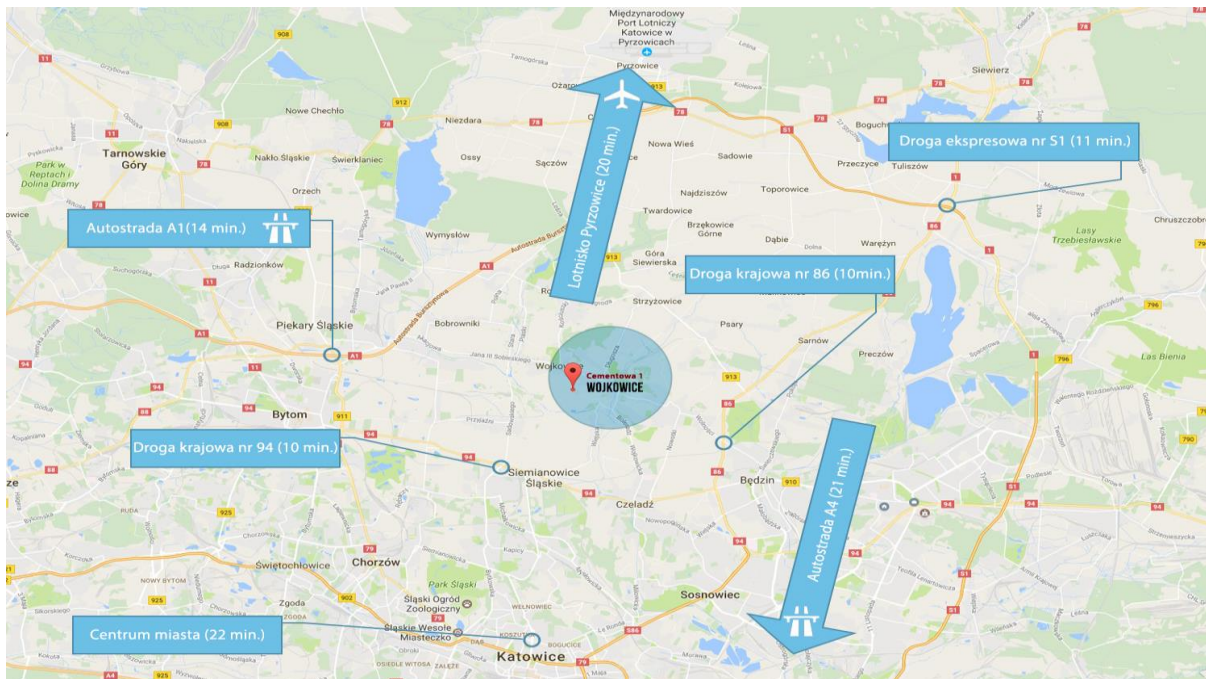
Elektryczność na terenie (T/N)	Tak
Gaz na terenie (T/N)	Nie
Woda na terenie (T/N)	Tak
Kanalizacja na terenie (T/N)	Tak

OSOBY DO KONTAKTU

Izabela Lis

izabela@s-invest.pl

603 508 668

INFORMACJE O WOJEWÓDZTWIE

W województwie śląskim znajduje się największy zurbanizowany obszar w Europie Środkowo - Wschodniej - Aglomeracja Śląska. W ramach aglomeracji występują liczne miasta, które praktycznie stykają się swoimi granicami. Średnia gęstość zaludnienia aglomeracji wynosi 1900 osób/km².

Wg raportu Instytutu Badań nad Gospodarką Rynkową "Atrakcyjność Inwestycyjna Województw i Podregionów Polski" (edycja 2005-2016), województwo Śląskie jest najbardziej atrakcyjnym województwem pod względem zasobów i kosztów pracy. Ważnymi atutami Śląska jest najlepsza w Polsce sieć dróg i autostrad, nowoczesny międzynarodowy port lotniczy KATOWICE w Pyrzowicach, sąsiedztwo międzynarodowego lotniska w Krakowie - Balicach, port śródlądowy w Gliwicach, dobrze rozwinięta sieć kolejowa oraz Międzynarodowe Centrum Logistyczne w Sławkowie (Terminal szerokiego toru).